



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА",

полное наименование организации – для

141700, Московская область, г. Долгопрудный, ш.

юридических лиц), его почтовый индекс

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ RU50-42-12656-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДОУ на 120 мест по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 16

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Долгопрудный, Новый бульвар, д.5, корп. 1

(Постановление Администрации городского округа Долгопрудный МО от 09.08.2018 №124)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:9337; 50:42:0010310:10576; 50:42:0010310:10577; 50:42:0010310:10578; 50:42:0010310:10582

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-42-11676-2018**, дата выдачи **06.09.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДООУ на 120 мест, корпус 16			
Строительный объем - всего	куб.м	78793,00	78793,00
в том числе надземной части	куб.м	72886,0	72886,0
Общая площадь	кв.м.	21578,00	21578,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	3199,7	3199,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2БКТП с БРП (Блочная комплектная трансформаторная подстанция с блочным распределителем) – ТП-1			
Строительный объем - всего	куб.м	-	-
в том числе надземной части	куб.м	193,11	-
Общая площадь	кв.м.	39,20	39,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2БКТП с БРП (Блочная комплектная трансформаторная подстанция с блочным распределителем) – ТП-1			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-

Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/бетонные
Материалы стен		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Площадь застройки	кв.м.	41,40	41,38
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДООУ на 120 мест, корпус 16			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11580,00	11580,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	26	5-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	300/-	300/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	216/6699,6	216/6699,6

2-комнатные	шт./кв.м	72/4031,6	72/4031,6
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	12/1318,8	12/1318,8
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12050,00	12050,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	5
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б фундаментная плита, стены подвального этажа -монолитные ж/б
Материалы стен		1. монолитная ж/б сена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка 2. облицовочный кирпич, вент. зазор, газосиликатные блоки 3. блоки перегородчатые СКЦ, кирпич	1. монолитная ж/б сена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка 2. облицовочный кирпич, вент. зазор, газосиликатные блоки 3. блоки перегородчатые СКЦ, кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		-	Мягкая рулонная
Иные показатели			
Общая площадь ДОУ на 120 мест	кв. м	2412,0	2412,0
Площадь нежилых помещений общественного назначения	кв. м	266,6	266,6
Общая площадь помещений ДОУ на 120 мест	кв.м	2231,7	2231,7

Общая площадь помещений индивидуальных кладовых	кв.м	190	190
Общая площадь помещений бассейна (1этаж+подвал)	кв.м	442	442
Общая площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования	кв.м	10,2	10,2
Общая площадь помещений диспетчерского пункта	кв.м	59,2	59,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДООУ на 120 мест, корпус 16			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность		-	-

(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Хоз.-бытовая канализация	п.м	511	511
Кабельные сети связи	п.м	24	24
Ливневая канализация	п.м	610	610
Водопровод	п.м	605	605
Кабельные линии 0,4 кВ	п.м	119	119
Теплотрасса	п.м	68	68
Наружное освещение 0,4 кВ	п.м	416	417
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДООУ на 120 мест, корпус 16			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий "В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	83,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатные плиты, газосиликатный блок
Заполнение световых		-	однокамерные

проемов			стеклопакеты в ПВХ
---------	--	--	--------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 17.12.2018, кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна,
№ квалификационного аттестата 50-11-699

Восемь Технических планов сооружения от 17.12.2018, кадастровый инженер Кусова Анна Геннадьевна
№ квалификационного аттестата 50-14-999

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)