



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество

(наименование застройщика)

«Долгопрудненское управление

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

капитального строительства»

полное наименование организации – для

141 700, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 7

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 15.08.2016 г.

№ RU50-40-5707-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № РОСС RU.0001.610047
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0152-16 от 03.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:9336
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000-MSK000981 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 20.05.2016 № Г40/1409
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект разработан ООО «АРС-СТ», свидетельство о допуске от 18.06.2015 г. № СД-0118-200112010-П-7705593 472-6
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17	

	Общая площадь здания (кв. м):	27 550,0	Площадь участка (кв. м):	293055
	Объем (куб. м):	99 425,0	в том числе подземной части (куб.м):	4 501,7
	Кодичество этажей (шт.):	20-26	Высота (м):	82,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 370,0		
	Иные показатели:	• Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) -17 210,0 кв.м • Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 17 920,0 кв.м • Количество квартир - 438 шт., в том числе: 1-комнатных – 318 шт. 2-комнатных – 66 шт. 3-комнатных – 42 шт. 4-комнатных – 12 шт. • Общая площадь помещений индивидуальных кладовых – 393,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 4.3 (1 этаж) – 265,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 3.1 (подвал + 1 этаж) – 512,0 кв.м • Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования – 8,5 кв.м Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” мая 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 15 ” августа 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20BX-85631 от 24.08.2016 АО «Долгопрудненское управление капитального строительства», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-40-5707-2016 от 15.08.2016:

Дату действие разрешения на строительство изложить в следующей редакции:
«15 ноября 2018 года»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 25 ” августа 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20__ г.

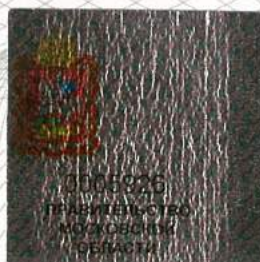
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20__ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

25.08.2016

Дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО


Подпись



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление акционерного общества «Долгопрудненское управление капитального строительства» о приобретении прав на земельный участок / образовании земельного участка, внести следующие изменения в разрешение на строительство от 15.08.2016 №RU50-40-5707-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Разрешение), руководствуясь Постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 05.07.2016 №499-ПА «Об утверждении схемы раздела земельного участка»:

1. Пункт 3. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:10576
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

»

2. Пункт 4. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	27550,0	Площадь участка (кв. м): 11067,0
	Объем (куб. м):	99425,0	в том числе подземной части (куб. м): 4501,7
	Количество этажей (шт.):	20-26	Высота здания от 0,000 (м): 82,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1370,0	

	Иные показатели:	• Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) -17 210,0 кв.м • Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 17 920,0 кв.м • Количество квартир - 438 шт., в том числе: 1-комнатных – 318 шт. 2-комнатных – 66 шт. 3-комнатных – 42 шт. 4-комнатных – 12 шт. • Общая площадь помещений индивидуальных кладовых – 393,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 4.3 (1 этаж) – 265,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 3.1 (подвал + 1 этаж) – 512,0 кв.м • Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования – 8,5 кв.м Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства
--	------------------	--

»

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

Е. В. Соколова

«15» февраля 2017 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.06.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" от 19.04.2019 № P001-4156309706-23551168 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-40-5707-2016 от 15.08.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

В пункте 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" таблицы разрешения на строительство "площадь участка" изложить в следующей редакции: 11067,00 кв.м

Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0049-18 от 19.04.2018 № 77-2-1-3-0152-16 от 03.06.2016

Пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:10576
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Подпункт 3.1 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000-MSK004448 от 04.07.2018 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области
-----	---	--

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.04.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)