



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество «Долгопрудненское
управление капитального строительства»

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141700, Московская область, г.

Долгопрудный, ш. Лихачевское, д. 7,

sgi8@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.09.2018

№ RU50-42-11749-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-40-5249-2016 от 24.06.2016 выданного
Министерством строительного комплекса Московской области

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 18»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0153-16 от 03.06.2016 № 77-2-1-2-0050-18 от 19.04.2018 Письмо ООО «Оборонэкспертиза» от 31.07.2018 №79
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:10577
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000–MSK004447 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 04.07.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АРС-СТ»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18			
Общая площадь (кв. м):	27550,00	Площадь участка (кв. м):	8249,00
Объем (куб. м):	99425,00	в том числе подземной части (куб. м):	4501,70
Количество этажей (шт.):	20-26	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1370,00		
Иные показатели:	<p>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18 Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 17210,00; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 17920,00; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 438; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 318; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 66; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 42; Количество 4-комнатных квартир, по проекту шт. - 12; Иные основные показатели, по проекту - площадь помещения для размещения телекоммуникационного оборудования - 8,50 кв. м; общая площадь помещений индивидуальных кладовых - 393,00 кв. м; Нежилые помещения общественного назначения (1 этаж + подвал) Общая площадь, по проекту кв.м - 512,00; Иные основные показатели, по проекту - Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 4.3 (1 этаж) - 265,00 кв. м;</p>		
2БКТП (Блочная комплектная трансформаторная подстанция) – ТП-2			
Общая площадь (кв. м):	34,90	Площадь участка (кв. м):	8249,00
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-

	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	36,40		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели :	<p align="center">Сети инженерно-технического обеспечения: Хоз.-бытовая канализация - 74 м; Ливневая канализация - 71 м; Водопровод - 16 м; Кабельные линии 0,4 кВ - 58 м; Кабельные линии 10 кВ - 131,6 м; Наружное освещение 0,4 кВ - 362 м;</p> <p align="center">Кабельные сети связи - 84 м</p>		

Срок действия настоящего разрешения – до 18.01.2021 в соответствии с 04/02П16-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.09.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)