



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА",

полное наименование организации – для

141700, Московская область, г. Долгопрудный, ш.

юридических лиц), его почтовый индекс

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ RU50-42-12651-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 18

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Долгопрудный, Новый бульвар, д.9, корп. 1

(Постановление Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 09.08.2018 №123)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:10577; 50:42:0010310:10576

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-42-11749-2018**, дата выдачи **18.09.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18			
Строительный объем - всего	куб.м	99425,00	99425,00
в том числе надземной части	куб.м	94923,3	94923,3
Общая площадь	кв.м.	27550,00	27550,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1178,5	1178,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2БКТП (Блочная комплектная трансформаторная подстанция) – ТП-2			
Строительный объем - всего	куб.м	-	171,71
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	34,90	34,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2БКТП (Блочная комплектная трансформаторная подстанция) – ТП-2			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-

Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/бетонные
Материалы стен		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Площадь застройки	кв.м.	36,40	36,38
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17210,00	17210,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	7131,0	7131,0
Количество этажей	шт.	20-26	20-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	438/-	438/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	318/10301,2	318/10301,2

2-комнатные	шт./кв.м	66/3421,8	66/3421,8
3-комнатные	шт./кв.м	42/2878,2	42/2878,2
4-комнатные	шт./кв.м	12/1318,8	12/1318,8
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17920,00	17920,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б фундаментная плита, стены подвального этажа - монолитные ж/б
Материалы стен		1. монолитная ж/б сена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка 2. облицовочный кирпич, вент. зазор, газосиликатные блоки 3. блоки перегородчатые СКЦ, кирпич	1. монолитная ж/б сена, гидроизоляция, плиты из пенополистирола, прижимная кирпичная стенка 2. облицовочный кирпич, вент. зазор, газосиликатные блоки 3. блоки перегородчатые СКЦ, кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		-	Мягкая рулонная
Иные показатели			
Общее имущество	кв.м	5952,5	5952,5
Нежилые помещения общественного назначения Ф3.1	кв.м	512,0	512,0
Нежилые помещения общественного назначения Ф4.3 (1этаж)	кв.м	265,0	265,0

помещение для размещения телекоммуникационного оборудования	кв.м	8,5	8,5
помещения индивидуальных кладовых	кв.м	393,0	393,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Кабельные сети связи	п. м	84	84
Водопровод	п. м	16	16
Наружное освещение 0,4 кВ	п. м	363	363
Кабельные линии 0,4 кВ	п. м	58	58
Хоз.-бытовая канализация	п. м	74	74
Ливневая канализация	п. м	71	71
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, Корпус. 18			
Класс энергоэффективности здания		-	высокий "B+"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	74,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатные плиты, газосиликатный блок
Заполнение световых проемов		-	однокамерные стеклопакеты в ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 10.12.2018, кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна
№ квалификационного аттестата 50-11-699

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)