



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Кому Акционерное общество**

(наименование застройщика)

**«Долгопрудненское управление  
капитального строительства»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**141700, Московская область,**

полное наименование организации – для

**г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**д. 7**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **« 23 » августа 2016 г.**

№ **RU50-40-5809-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. Московская область, г. Долгопрудный,

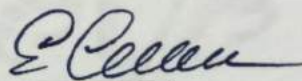
		мкр. «Центральный», корпуса 52а, 52б, 52в 52г (по ПП)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0159-16 от 09.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:9336
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50309000-MSK000981 утвержден главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 20.05.2016 г. №Г40/1409
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Долгопрудненская Жилищная Компания»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Корпус 52а</b>			
Общая площадь (кв. м):	22 958,40	Площадь участка, (кв.м):	59 392,00
Объем (куб. м):	84 405,10	в том числе подземной части (куб. м):	3 638,60
Количество этажей (шт.):	25 (без учета технических этажей высотой до 2,4 м, машинных помещений лифтов и подземных этажей)	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 597,50		
Иные показатели:			
Количество квартир всего:	шт.	263	
Однокомнатных квартир	шт.	127	
Двухкомнатных квартир	шт.	88	
Трехкомнатных квартир	шт.	48	
Площадь квартир всего:	кв. м	15 543,60	
Площадь однокомнатных квартир	кв. м	5 137,18	
Площадь двухкомнатных квартир	кв. м	5 811,16	

	Площадь трехкомнатных квартир	кв. м	4 595,26
5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до « 09 » марта 20 18 г. в соответствии с проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства» 16-01-52-ПОС

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 23 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление акционерного общества «Долгопрудненское управление капитального строительства» о приобретении прав на земельный участок / образовании земельного участка, внести следующие изменения в разрешение на строительство от 23.08.2016 №RU50-40-5809-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Разрешение), руководствуясь Постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 05.07.2016 №499-ПА «Об утверждении схемы раздела земельного участка»:

1. Пункт 3. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310:10579</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

2. Пункт 2. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 52 а»</b>
---	--	---

2. Пункт 4. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	<b>Корпус 52а</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>22 958,40</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>9 323,00</b>
Объем (куб. м):	<b>84 405,10</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3 638,60</b>	

Количество этажей (шт.):	<b>25 (без учета технических этажей высотой до 2,4 м, машинных помещений лифтов и подземных этажей)</b>	Высота (м):	—
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	<b>1 597,50</b>		
Иные показатели:			
<b>Количество квартир всего:</b>	<b>шт.</b>	<b>263</b>	
<b>Однокомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>127</b>	
<b>Двухкомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>88</b>	
<b>Трехкомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>48</b>	
<b>Площадь квартир всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>15 543,60</b>	
<b>Площадь однокомнатных квартир</b>	<b>кв. м</b>	<b>5 137,18</b>	
<b>Площадь двухкомнатных квартир</b>	<b>кв. м</b>	<b>5 811,16</b>	
<b>Площадь трехкомнатных квартир</b>	<b>кв. м</b>	<b>4 595,26</b>	

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

**Е. В. Соколова**

**«16» февраля 2017 г.  
М.П.**



Действие настоящего разрешения продлено до 10.03.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
10.01.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
**19.01.2018**



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)