



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество «Долгопрудненское  
управление капитального строительства»

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

141700, Московская область, г.

Долгопрудный, ш. Лихачевское, д. 7,

sgi8@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.08.2018

№ RU50-42-11477-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-40-5809-2016 от 23.08.2016 выданного  
Министерством строительного комплекса Московской области

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. Московская область, г. Долгопрудный, мкр. «Центральный», корпус 52а, 52 б, 52в, 52г (по ПП)» (Этап №1. Корпус 52а)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Оборонэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-1-0117-16 от 04.05.2016 № 77-2-1-2-0159-16 от 09.06.2016 № 77-2-1-2-0399-16 от 11.11.2016 № 77-2-1-2-0046-18 от 19.04.2018 Письмо ООО «Оборонэкспертиза» от 31.07.2018 №77</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310:10579</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010310</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU50309000 – MSK004399 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 04.07.2018</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Долгопрудненская Жилищная Компания»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

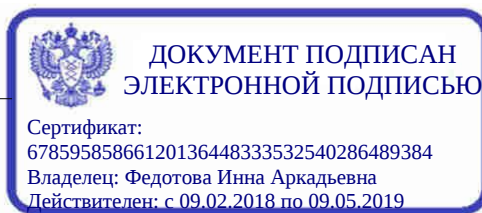
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Жилой дом, корп. 52а</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>22958,40</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>9323,00</b>
Объем (куб. м):	<b>84405,10</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3638,60</b>
Количество этажей (шт.):	<b>15-24</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>445,00</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>1491,40</b>		
Иные показатели:	<p><b>Жилой дом, корп. 52а</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 15212,60;</b>  <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 15543,60;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 263;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - площадь инженерных помещений 1-го этажа (АТС) - 6,40 кв. м;</b></p> <p><b>Сети инженерно-технического обеспечения:</b>  - хоз.-бытовая канализация - 161,50 пог. м;  - ливневая канализация - 243,00 пог. м;  - водопровод - 316,00 пог. м;  - кабельная линия 0,4 кВ - 90,00 пог. м;  - наружное освещение 0,4 кВ - 292,00 пог. м;  - телефонная канализация - 51,50 пог. м;  - теплотрасса (теплосеть + дренаж) - 16,50 пог. м;  <b>Нежилые помещения (офисы)</b>  <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 767,40;</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, г. Долгопрудный, мкрайон Центральный</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 09.12.2020 в соответствии с  
**16-01-52-ПОС-Изм.3**

---

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
**09.08.2018**



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)