



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Акционерному обществу**
(наименование застройщика)
«Долгопрудненское управление
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
капитального строительства»
полное наименование организации – для
141700, Московская обл.,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д.7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство***

Дата 13 декабря 2016

№ RU50-40-6777-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 52в (корректировка)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.11.2016 №77-2-1-2-0434-16 от 09.06.2016 №77-2-1-2-0161-16 от 04.05.2016 № 77-2-1-1-0117-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:9336
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50309000-MSK000981 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.05.2016 №Г40/1409
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АРС-СТ», 2016 ООО «Долгопрудненская Жилищная Компания», 2016

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м)	22 796,40	Площадь участка (кв. м)	59 392,00
	Объем (куб. м)	79 401,80	в том числе подземной части (куб. м)	3 352,7
	Количество этажей (шт.)	24	Высота (м)	-
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв. м)	1393,50		
	Иные показатели	Общая площадь надземной части здания – 21 705,50 кв.м.; Количество квартир -263 шт., в том числе: однокомнатных - 136 шт; двухкомнатных - 105 шт; трехкомнатных - 22 шт. Общая площадь магазина непродовольственных товаров - 702,0 кв.м. Общая площадь квартир – 14 458,04 кв.м. Жилая площадь квартир – 6 656,90 кв.м. Общая площадь жилых помещений (с учетом летних помещений) – 15 001,34 кв.м. Площадь инженерных помещений 1-го этажа - 27,6 кв.м. Площадь индивидуальных кладовых в подвале – 308,30 кв.м.; Включая инженерно-техническое обеспечение.		
	5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)				
Протяженность (м):				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:				
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения – до **«02» июля 2018 г.** в соответствии с **«Проект организации строительства» от 2016г.**

* Выдано взамен разрешения на строительство от 23.08.2016
№ RU50-40-5796-2016, выданного Министерством строительного комплекса
Московской области

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



“ 13 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 13.12.2016
Должность Дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО


Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 31.03.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.05.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" от 24.10.2018 № P001-4156309706-17662920 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-40-6777-2016 от 13.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство):

- в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:10580
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

подпункт 3.1 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000-MSK004444 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 04.07.2018
--	---	---

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.10.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" от 25.02.2019 № P001-4156309706-21687838 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-40-6777-2016 от 13.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 13.09.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
05.03.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" от 26.04.2019 № P001-4156309706-23801974 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-40-6777-2016 от 13.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- 1) в поле "иные показатели" пункта 4 таблицы разрешения на строительство словосочетание "Жилая площадь квартир - 6656,90 кв.м" изложить в следующей редакции: "Жилая площадь квартир - 6872,9 кв.м";
- 2) поле "количество этажей (шт.)" пункта 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции: "15-24";
- 3) пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 52в (корректировка)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» ООО «СТРОЙСВЯЗЬ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0161-16 от 09.06.2016 № 77-2-1-2-0434-16 от 28.11.2016 № 77-2-1-1-0117-16 от 04.05.2016 № 50-2-1-2-007408-2019 от 03.04.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.05.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)