



Государственное автономное учреждение Московской области  
«Московская областная государственная экспертиза»

117342, г. Москва, ул. Обручева, д. 46

тел./факс: (495) 333-94-19, e-mail: adm@moeexp.ru

08.02.2018 № 3302/5

Генеральному директору  
ОАО «ДУКС»

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

А. М. Калинову

141707, Московская обл.,  
г. Долгопрудный, Лихачевское ш., д. 7

Уважаемый Алексей Михайлович!

Ваше обращение № 26 от 31.01.2018 г. рассмотрено.

По проектной документации по объекту капитального строительства: «6-ти секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Хлебниково, Новое шоссе, корп. 8 (корректировка)» подготовлено положительное заключение от 09.06.2016 № 50-1-1-2-0486-16.

Указанной документацией конструктивное решение 2-го типа наружных стен надземной части предусматривалось в следующем виде: самонесущие двухслойные, толщиной 420 мм: внутренний слой – из газобетонных блоков толщиной 300 мм, наружный – из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм.

Согласно представленными Вами сведениям в настоящее время указанное проектное решение было уточнено с выполнением в части здания внутреннего слоя из полистиролбетонных блоков без изменения теплотехнических характеристик рассматриваемого конструктивного элемента.

Согласно части 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации соответствующие изменения следует внести в проектную документацию.

Частью 3\_7 статьи 49 Градостроительного кодекса установлен порядок подтверждения того, что документация является модифицированной, в форме заключения, которая определяется Минстроем России.

Однако, до настоящего времени указанная форма заключения не введена в действие установленным порядком.

На основании изложенного, подготовка соответствующего заключения ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» не может быть осуществлена.

В то же время, по мнению ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза», в связи с тем, что характер намечаемых к внесению в проектную документацию изменений позволяет отнести её к модифицированной, проведение повторной экспертизы откорректированной в указанной части проектной документации не требуется.

Заместитель начальника УГЭ

А.Б. Браузэр

исп. Пешкова Е.А.  
тел. (495) 333-11-10, доб. 288

044108 \*