



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141700, Московская область, г.
Долгопрудный, г. Долгопрудный, ш.
Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.12.2018

№ RU50-42-12537-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-40-2102-2015 от 30.09.2015 выданного
Министерством строительного комплекса Московской области

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«6-ти секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Хлебниково, Новое шоссе корпус 8»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлэкспертиза» ООО «СТРОЙСВЯЗЬ»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-4-0922-13 от 15.07.2013 № 50-1-1-2-0486-16 от 09.06.2016 № 77-2-1-3-0093-18 от 29.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0030401:21, 50:42:0030401:10, 50:42:0030401:18, 50:42:0030401:20, 50:42:0030401:4, 50:42:0030401:3, 50:42:0030401:14	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0030401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000-0000000000000391 утвержден постановлением Главы города Долгопрудного от 27.06.2013 № 508-ПА	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АРС-СТ»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	6-ти секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Корпус 8		
	Общая площадь (кв. м):	37200,00	Площадь участка (кв. м): 4990,00
	Объем (куб. м):	123391,60	в том числе подземной части (куб. м): 6124,40

Количество этажей (шт.):	14-16-18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2825,00		
Иные показатели:	<p>- Количество зданий, сооружений - 1; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 24987,90; Количество секций, по проекту единиц - 6.0; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 464; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 196; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 156; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 112; Иные основные показатели, по проекту - наружные сети: хоз.-бытовая канализация, водопровод, ливневая канализация, газопровод, дренажная сеть, кабельные сети связи, кабельные линии 0,4 кВ, кабельные линии 10 кВ, наружное освещение; БКТП (блочная комплектная трансформаторная подстанция) Общая площадь, по проекту кв.м - 34,90; Количество этажей, по проекту этажей - 1; Площадь застройки, по проекту кв.м - 38,0; Нежилые помещения общественного назначения (офисы) Общая площадь, по проекту кв.м - 1493,50;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Хлебниково, ш. Новое	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 21.04.2021 в соответствии с 21/01П16-ПОС

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798723273197966716
Владелец: Черникова Елена Сергеевна
Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (P001-1695977373-19918556) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 21.12.2018 № RU50-42-12537-2018, выданного Министерством жилищной политики Московской области следующее(ие) изменение(я):

1. Пункт 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

6-ти секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Корпус 8			
Общая площадь (кв. м):	37200,00	Площадь участка (кв. м):	4990,00
Объем (куб. м):	129504,00	в том числе подземной части (куб. м):	6124,40
Количество этажей (шт.):	14-16-18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2825,00		
Иные показатели:	<p>- Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 24987,90; Количество секций, по проекту единиц - 6; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 464; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 196; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 156; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 112; Иные основные показатели, по проекту - наружные сети: хоз.-бытовая канализация, водопровод, ливневая канализация, газопровод, дренажная сеть, кабельные сети связи, кабельные линии 0,4 кВ, кабельные линии 10 кВ, наружное освещение; Крышная котельная Общая площадь, по проекту кв.м - 69,96; Строительный объем - всего, по проекту куб.м - 265,65; Количество этажей, по проекту этажей - 1; БКТП (блочная комплектная трансформаторная подстанция) Общая площадь, по проекту кв.м - 34,90; Количество этажей, по проекту этажей - 1; Площадь застройки, по проекту кв.м - 38,0; Нежилые помещения общественного назначения (офисы) Общая площадь, по проекту кв.м - 1493,50;</p>		

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.01.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)